



MENUISERIES ET OCCULTATIONS

—
GUIDE D'UTILISATION

SOMMAIRE

Introduction	3
Généralités	4
Lexique de la fenêtre	6
Lexique de la baie coulissante	7
Vocabulaire de la menuiserie	8
Consignes de sécurité	9
Consignes de sécurité de la fenêtre	10
Consignes de sécurité des occultations	11
Manœuvre des menuiseries	14
Entretien des menuiseries	16
Entretien des volets roulants	17
Entretien des brises-soleil orientables	18





K•LINE, LES MENUISERIES QUI VOUS SIMPLIFIENT LA VIE

Comme vous, votre habitat est unique; vos menuiseries doivent donc l'être aussi pour être parfaitement adaptées aux envies, besoins et habitudes de votre famille.

En vous orientant vers les menuiseries aluminium K•LINE, vous avez fait le choix de produits combinant finesse inégalée, souci du détail, qualité et performances optimales.

Nous vous en remercions et espérons que vous apprécierez vos nouveaux produits.

Pour vous aider à utiliser et entretenir vos menuiseries et occultations (volets roulants, brise soleil à lames orientables, ...), nous avons conçu ce guide. Il vous permettra grâce à des conseils et informations détaillées de garantir leur bon fonctionnement, leur longévité et leur performance.

Afin de profiter pleinement de vos menuiseries K•LINE, nous vous invitons à découvrir nos conseils pratiques.

GÉNÉRALITÉS MENUISERIES K•LINE

Les menuiseries doivent être utilisées uniquement pour l'usage auquel elles sont destinées :

AVERTISSEMENT DE SÉCURITÉ

- L'ouverture, la fermeture, le nettoyage et l'entretien des menuiseries comportent un risque de chute. Ne vous penchez pas au-dehors. Veillez à avoir une position stable et sûre.
- Les menuiseries en position oscillo-battant ou ouverture à la française présentent un risque de blessure et de coincement.
- Les éléments motorisés peuvent écraser et comprimer des parties du corps avec un risque de blessure.
- Évitez toute présence de flammes à proximité des menuiseries.

PRÉCAUTION À PRENDRE

- Faites toujours preuve de prudence à proximité de menuiseries ouvertes. Veillez à ce que les enfants et les personnes incapables d'évaluer les dangers restent à bonne distance des ouvertures.
- En cas de vent, redoublez de vigilance lors de l'ouverture et de la fermeture des menuiseries. En cas de grand vent, les éléments doivent être fermés et verrouillés. Veillez également à prévenir tout risque de courant d'air, notamment en cas d'absence. Un courant d'air ou un vent fort pourraient provoquer la fermeture ou l'ouverture brusque et intempestive des menuiseries ouvertes ou non verrouillées, ce qui risquerait d'endommager le produit. Les personnes, animaux ou objets placés sur la trajectoire de l'ouvrant pourraient être heurtés.
- Ne laissez pas des enfants ou des animaux jouer avec les télécommandes ou les interrupteurs muraux. Les commandes doivent être conservées hors de portée des enfants et des animaux. Des enfants ou des animaux pourraient avaler des composants de la télécommande ou modifier les réglages.
- Les travaux d'électricité doivent être effectués uniquement par des électriciens autorisés.
- Tous les travaux d'installation, pose, dépose, entretien et réparation doivent être réalisés uniquement par des professionnels autorisés ou formés et qualifiés.
- Faites toujours contrôler et ajuster les menuiseries défectueuses par des professionnels qualifiés.
- Ne procédez à aucune modification technique des composants.
- Les opérations de nettoyage et d'entretien des composants électroniques ne doivent être effectuées que par des professionnels qualifiés.

INFORMATION POUR UNE UTILISATION SÉCURISÉE

- Si vous souhaitez passer d'une position d'ouverture à une autre, il convient tout d'abord de refermer complètement la fenêtre avec la poignée, de sorte que l'ouvrant soit parfaitement positionné dans le dormant. Ce n'est qu'ensuite que la poignée pourra être tournée. Vous éviterez ainsi le dégonflage de l'élément.
- Ne claquez pas les menuiseries. Ne tirez pas dessus.
- Veillez à ce que personne ni aucun animal ne se trouve dans l'axe d'ouverture des menuiseries. Évitez de même la présence de meubles, rideaux ou autres objets dans ce rayon.
- Lors de la fermeture des menuiseries, veillez à ne pas coincer de vêtements, objets, parties du corps ou personnes entre l'ouvrant et le cadre dormant, ni dans la zone de fermeture. Vous éviterez ainsi les blessures par coincement.
- Soyez particulièrement vigilant lors du maniement des menuiseries coulissantes pour qu'aucune partie du corps ni aucun objet ne se retrouve coincé.
- Aucune charge supplémentaire ne doit être exercée sur les menuiseries.
- Ne placez pas d'objets (cales par exemple) pouvant constituer un obstacle entre l'ouvrant et le dormant.
- Assurez-vous que l'ouvrant n'est soumis à aucune charge ponctuelle ni ne rencontre aucun obstacle dans sa trajectoire. L'élément pourrait autrement être ponctuellement heurté lors de l'ouverture, ce qui risquerait de le déformer ou plus généralement de l'endommager.
- Ne forcez pas l'ouverture du vantail d'une porte ou d'une fenêtre au-delà de sa limite (embrasure).
- Les éléments à commande électrique doivent être disposés de manière à ne pas gêner le passage des personnes, qu'ils soient en position fermée ou ouverte.

GÉNÉRALITÉS OCCULTATIONS K•LINE

VOLET ROULANT

AVERTISSEMENT DE SÉCURITÉ

- L'ouverture, la fermeture, le nettoyage et l'entretien des volets roulants présentent un risque de chute. Ne vous penchez pas à la fenêtre.
- Toute manœuvre imprudente présente un risque de blessure.
- La fermeture et l'ouverture des volets roulants comportent un risque de blessure. Ne placez pas la main sur la trajectoire du volet roulant ou dans les coulisses. Assurez-vous que personne ni aucun animal ne se trouve sur la trajectoire du volet roulant lors de son utilisation. Ne poussez pas le volet roulant vers le haut sans actionner simultanément le dispositif d'enroulement. Cela pourrait entraîner des dysfonctionnements.
- Les volets roulants motorisés à commande automatique peuvent entraîner un risque de rester bloqué à l'extérieur si le seul accès à votre balcon ou terrasse est équipé d'un volet roulant relié à un automatisme à capteur. Désactivez la commande automatique lorsque vous vous trouvez sur le balcon ou la terrasse pour éviter de rester bloqué dehors.

PRÉCAUTION À PRENDRE

- Fermez vos fenêtres par grand vent. Veillez également à prévenir tout risque de courant d'air, notamment en cas d'absence. Un volet roulant fermé ne résiste pas forcément à l'action du vent lorsque la fenêtre est ouverte.
- Rappelez-vous que la résistance à la poussée du vent indiquée n'est garantie qu'avec une fenêtre fermée.
- Ne manœuvrez pas le volet roulant lorsque des réglages ou des réparations doivent être effectués.
- Pour les réparations ou la résolution des problèmes, faites appel uniquement à des professionnels qualifiés.
- Ne laissez pas les enfants ou animaux jouer avec les dispositifs de commande tels que les télécommandes ou les interrupteurs du volet roulant. Les télécommandes doivent être conservées hors de portée des enfants et animaux.

INFORMATION POUR UNE UTILISATION SÉCURISÉE

- L'utilisation d'un volet roulant doit toujours être conforme à sa destination.
- Le volet roulant est une fermeture destinée à protéger la fenêtre ou la porte-fenêtre du soleil et des regards. Le volet roulant n'est pas conçu pour servir de soutien ou de dispositif antichute. Un volet roulant abaissé n'empêche pas la chute des personnes par la fenêtre ou la porte.
- Ne gênez pas la fermeture du volet roulant. Veillez à ce que rien ni personne, ni aucun animal, ne se trouve sur la trajectoire du volet roulant et que rien n'obstrue les coulisses.
- Faites en sorte qu'aucun vêtement, objet ou partie du corps ne puisse être entraîné par le volet.
- Le volet roulant ne doit être soumis à aucune charge supplémentaire.
- Ne soulevez ni ne baissez jamais manuellement le volet roulant.

BRISE-SOLEIL

AVERTISSEMENT DE SÉCURITÉ

- L'ouverture, la fermeture, le nettoyage et l'entretien du brise-soleil comportent un risque de chute. Ne vous penchez pas à la fenêtre.
- L'ouverture et la fermeture du brise-soleil présentent un risque de blessure. Ne placez pas la main sur la trajectoire du brise-soleil ou dans les coulisses.
- Prenez des mesures de sécurité contre les risques d'écrasement, en particulier lorsque l'installation est automatisée.
- En cas de commande automatique : si le seul accès au balcon ou à la terrasse dont vous disposez est équipé d'un brise-soleil à commande automatique, tenez compte du fait que le brise-soleil pourrait se fermer et vous bloquer à l'extérieur. Pour éviter que cela ne se produise, désactivez la commande automatique avant de sortir sur le balcon ou la terrasse.

PRÉCAUTION À PRENDRE

- Fermez vos fenêtres par grand vent. Veillez également à prévenir tout risque de courant d'air, notamment en cas d'absence. Les brises-soleil fermés ne résistent pas à toutes les charges de vent. Rappelez-vous que la résistance à la poussée du vent indiquée n'est garantie qu'avec une fenêtre fermée.
- Ne laissez pas les enfants ou des animaux jouer avec les dispositifs de commande tels que les télécommandes ou les interrupteurs du brise-soleil. Les télécommandes doivent être conservées hors de portée des enfants et animaux.

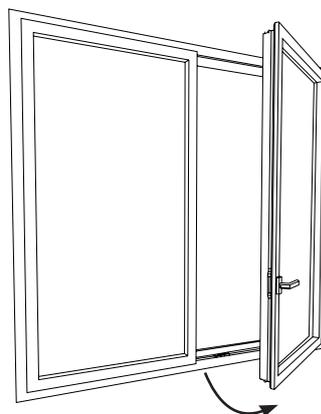
INFORMATION POUR UNE UTILISATION SÉCURISÉE

- L'utilisation d'un brise-soleil doit toujours être conforme à sa destination.
- Placés devant une fenêtre ou une porte, les brise-soleils servent à assurer une protection visuelle et solaire. Ils n'offrent aucune protection contre le vent ou les intempéries.
- Le brise-soleil n'est pas non plus conçu pour servir de soutien ou de protection contre la chute. Un brise-soleil abaissé n'empêche pas la chute des personnes par la fenêtre ou la porte.
- Le brise-soleil ne doit être soumis à aucune charge supplémentaire.
- Ne soulevez ni ne baissez manuellement le brise-soleil. N'ouvrez jamais le brise-soleil manuellement et utilisez toujours la commande motorisée pour éviter tout risque de dysfonctionnements.
- Rien ne doit gêner la manœuvre du brise-soleil. Veillez lors de l'utilisation à ce que rien ni personne, ni aucun animal, ne se trouve sur la trajectoire du brise-soleil et que rien n'obstrue les coulisses. N'essayez pas de saisir ni de toucher les parties en mouvement pendant le fonctionnement du brise-soleil, au risque de vous blesser.
- Placez l'interrupteur de commande proche de l'installation mais en dehors de la zone de déplacement des pièces mobiles.

LEXIQUE DE LA FENÊTRE

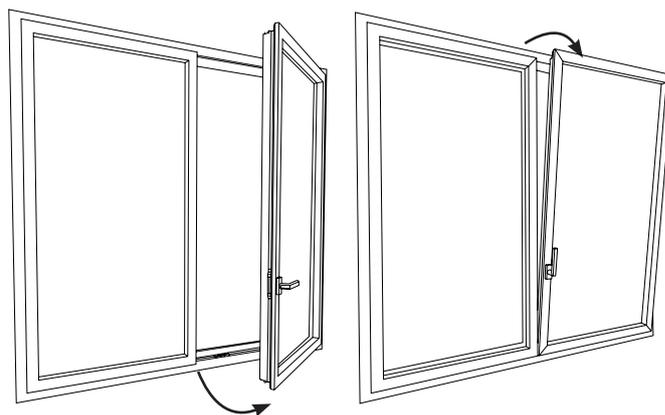
FENÊTRE À OUVERTURE À LA FRANÇAISE (BATTANTE)

Classique et polyvalente, la fenêtre à ouverture à la française s'adapte à toutes les configurations. Simple et efficace, elle est idéale pour une aération régulière. Fenêtre ou Porte-Fenêtre.



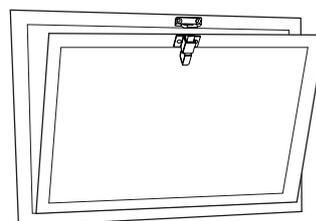
FENÊTRE OSCILLO-BATTANTE (OB)

Compromis parfait entre sécurité et praticité, cette fenêtre combine les avantages de l'ouverture à la française (grande ouverture) et de l'ouverture en soufflet (micro-ventilation sécurisée). Fenêtre ou Porte-Fenêtre.



SOUFFLET

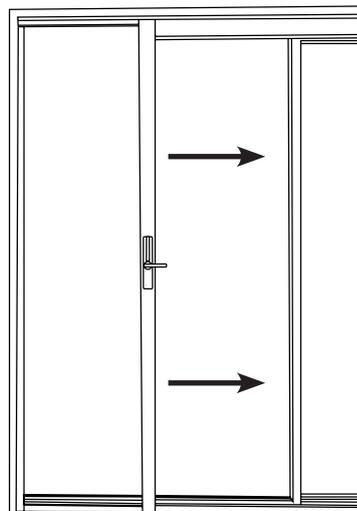
Idéal pour une aération discrète et sécurisée, le soufflet s'ouvre vers l'intérieur par le bas, permettant un renouvellement d'air sans risque d'intrusion.



LEXIQUE DE LA BAIE COULISSANTE

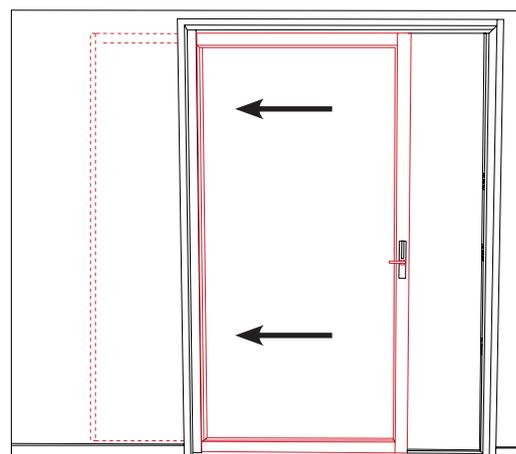
BAIE COULISSANTE

Aussi performante qu'élégante, la baie coulissante offre une surface vitrée optimale qui laisse entrer un maximum de lumière naturelle. Parfaite pour les grandes ouvertures. Disponible en fenêtre et porte-fenêtre.

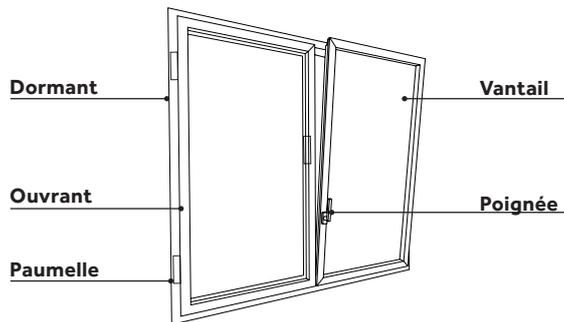


BAIE À GALANDAGE

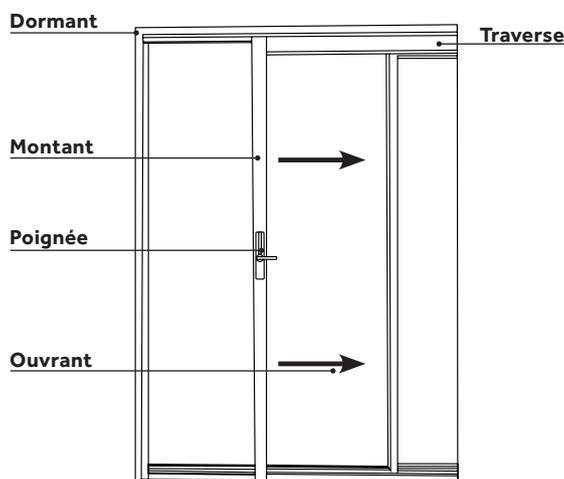
Avec ses vantaux qui coulissent dans l'épaisseur du mur, la baie à galandage permet de ne pas empiéter sur la surface intérieure, de libérer le passage, tout en apportant une luminosité maximale. Disponible en porte-fenêtre.



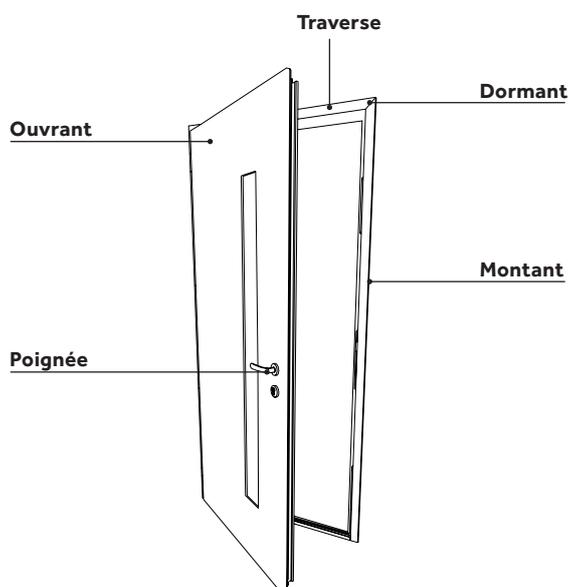
VOCABULAIRE DE LA MENUISERIE



FENÊTRE À FRAPPE



BAIE COULISSANTE



PORTE D'ENTRÉE

DORMANT _____
Partie fixe formant l'encadrement de la menuiserie, le dormant est fixé dans la maçonnerie.

TRAVERSE _____
Profil horizontal de la menuiserie (haute, basse ou intermédiaire).

MONTANT _____
Profil vertical de la menuiserie (droit, intermédiaire ou gauche).

PAUMELLE _____
Système permettant à la fenêtre ou à la porte de pivoter. Également appelé gond.

POIGNÉE _____
Système servant à manœuvrer et verrouiller/déverrouiller une fenêtre ou une porte.

SEUIL _____
Traverse qui se trouve en partie basse du dormant d'une porte ou d'une porte-fenêtre.

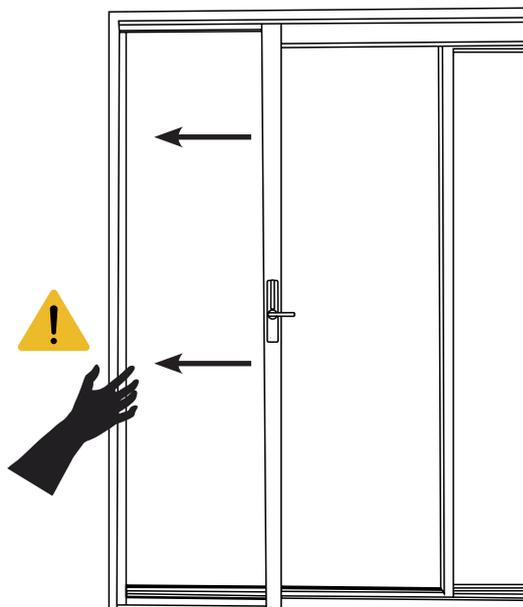
PARCLOSE _____
Baguette maintenant le vitrage à la menuiserie.

OUVRANT OU VANTAIL _____
Partie mobile d'une porte, d'une baie coulissante ou d'une fenêtre

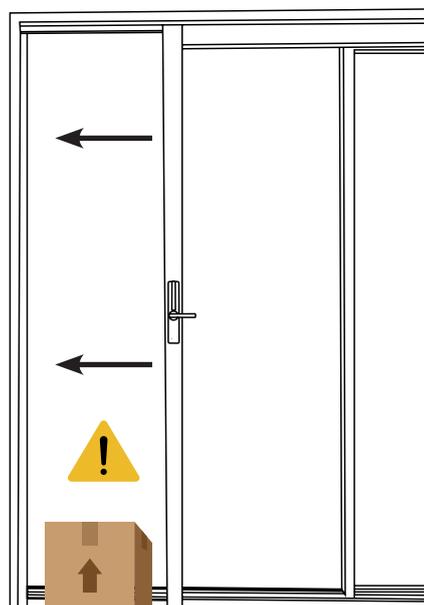
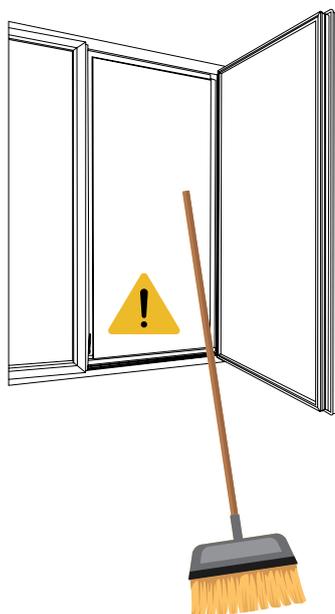
FIXE OU SEMI-FIXE _____
Vantail supplémentaire attaché à une porte ou une fenêtre. Fixe, il est immobile. Semi-fixe, il peut s'ouvrir pour avoir une ouverture et un passage plus larges.

CONSIGNES DE SÉCURITÉ

- Soyez particulièrement vigilants lors du maniement des fenêtres, baies coulissantes et à galandage afin qu'aucune partie du corps, ni aucun objet ne se retrouve coincé.

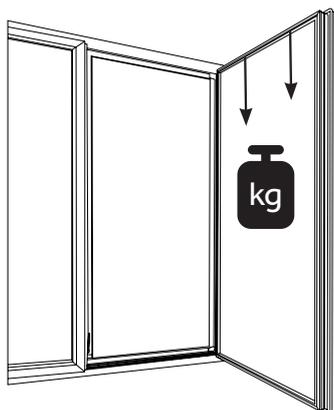


- Ne placez pas d'objets (cales par exemple) pouvant constituer un obstacle entre l'ouvrant et le dormant.



CONSIGNES DE SÉCURITÉ DE LA FENÊTRE

- Aucune charge supplémentaire ne doit être exercée sur les menuiseries.



- L'ouverture, la fermeture, le nettoyage et l'entretien des menuiseries comportent un risque de chute. Ne vous penchez pas au-dehors. Veillez à avoir une position stable et sûre.



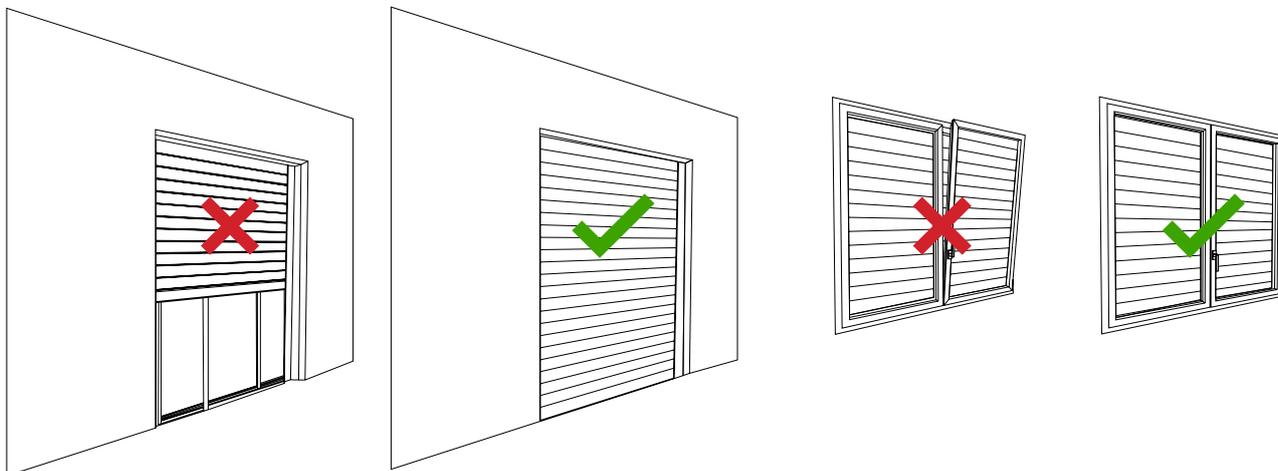
HUMIDITÉ & AÉRATION



Assurer un changement minimal d'air afin d'éviter tous dommages sur le bâtiment et un climat ambiant sain. La présence de condensation sur la fenêtre ou sur des surfaces dans la pièce est l'indice d'une humidité de l'air trop élevée. Il est alors recommandé de ventiler la pièce.

CONSIGNES DE SÉCURITÉ DES OCCULTATIONS

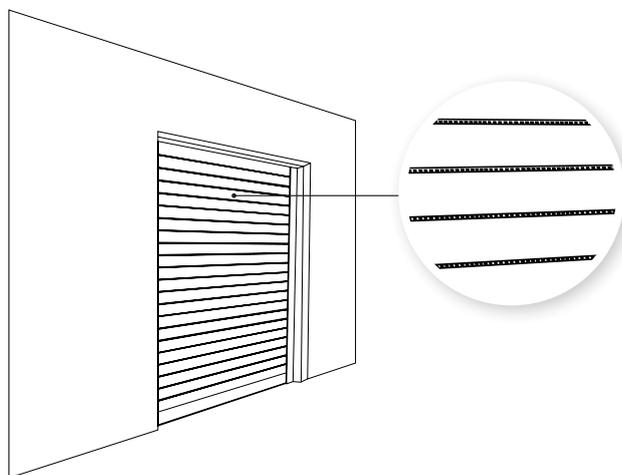
UTILISATION EN CAS DE MAUVAIS TEMPS



- En cas de vent fort, fermez les fenêtres. Veillez à ce qu'il n'y ait pas de courant d'air pendant votre absence.
- Les volets roulants fermés ne peuvent pas résister à toutes les sollicitations du vent si les fenêtres sont ouvertes.
- La classe de résistance au vent indiquée ne peut être garantie qu'avec les fenêtres fermées.

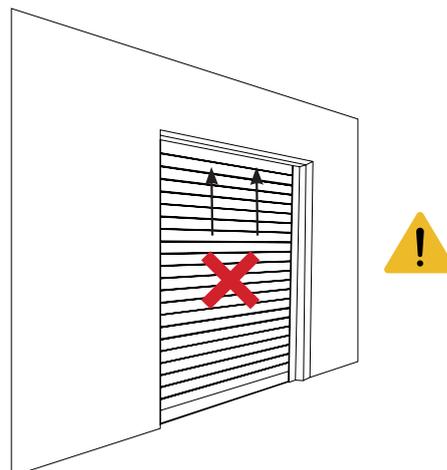
UTILISATION EN CAS DE CHALEUR

Si vous utilisez vos volets roulants comme une protection contre les rayons du soleil, nous vous recommandons de ne pas les fermer complètement de manière à garantir une ventilation.



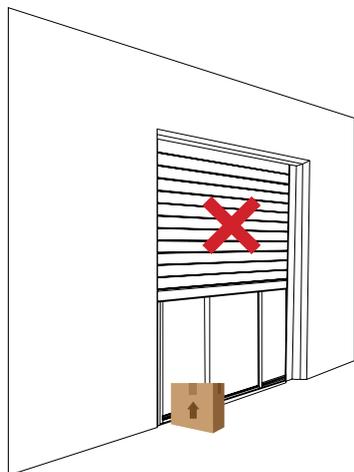
MAUVAISE MANIPULATION

Ne poussez jamais le volet roulant vers le haut cela pourrait le détériorer.



CONSIGNES DE SÉCURITÉ DES OCCULTATIONS

PARCOURS DU VOLET ROULANT



- Le parcours du volet roulant ne doit pas être entravé.
- Veillez à ce qu'aucun obstacle ne se trouve dans la zone de parcours du volet roulant.

UTILISATION NON CONFORME



- N'ajoutez aucun poids supplémentaire sur le volet.

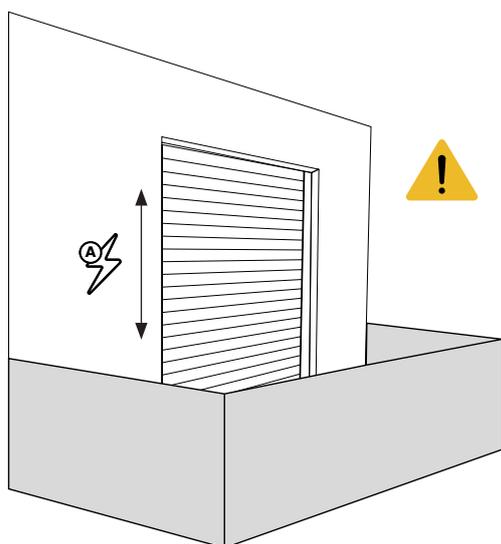
ACCÈS LIMITÉ AUX ÉLÉMENTS DE COMMANDE



- Ne laissez pas les enfants jouer avec des éléments de commande tels que télécommande ou commutateur du volet roulant.
- Conservez la télécommande hors de portée des enfants.

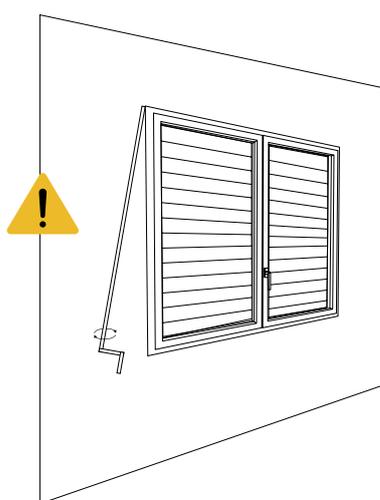
CONSIGNES DE SÉCURITÉ DES OCCULTATIONS

VOLETS ROULANTS AUTOMATIQUES DE PORTES DE BALCON ET DE TERRASSE



- Si un volet roulant relié à un dispositif automatique est installé sur votre balcon ou votre terrasse et s'il constitue le seul accès, vous pourriez être enfermé dehors.
- Afin d'éviter cette situation, éteignez la fonction automatique, en cas d'utilisation du balcon ou de la terrasse.

VOLETS ROULANTS À MANIVELLE

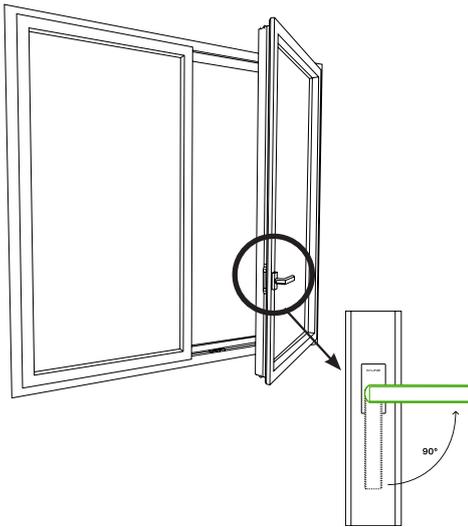


- Lorsque le volet roulant est complètement ouvert ou fermé, n'essayez pas de continuer à tourner la manivelle en forçant.
- Ralentez le mouvement avant l'ouverture complète du volet afin qu'il ne heurte pas brusquement en haut.
- Ralentez le mouvement avant la fermeture complète du volet. Dès que vous sentez une résistance, arrêtez de tourner la manivelle.
- N'inclinez pas trop la manivelle, cela rend l'utilisation plus difficile et entraîne une usure anormale.

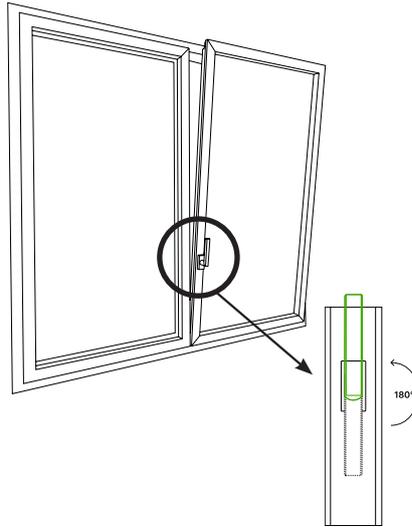
MANŒUVRE DES MENUISERIES

FENÊTRE

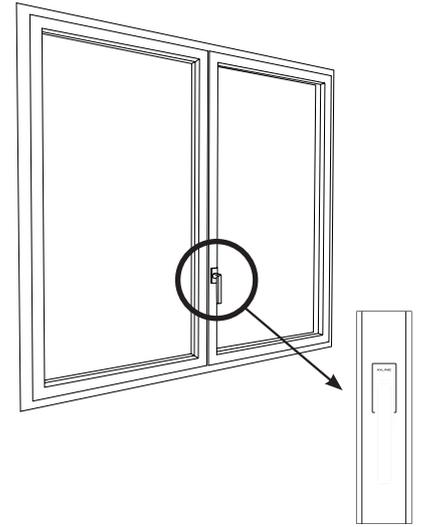
Ouverture
à la Française



Ouverture en
oscillo-battant

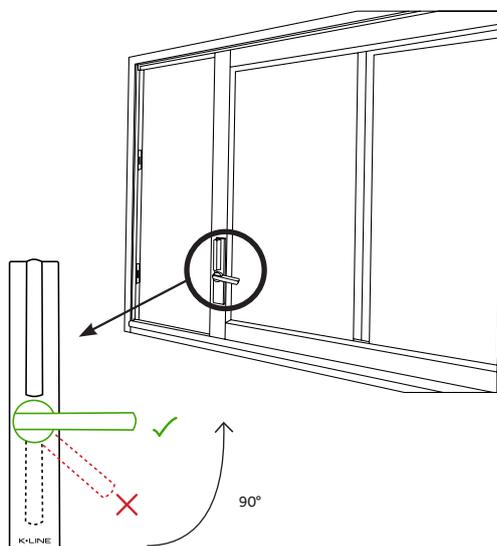


Fermeture

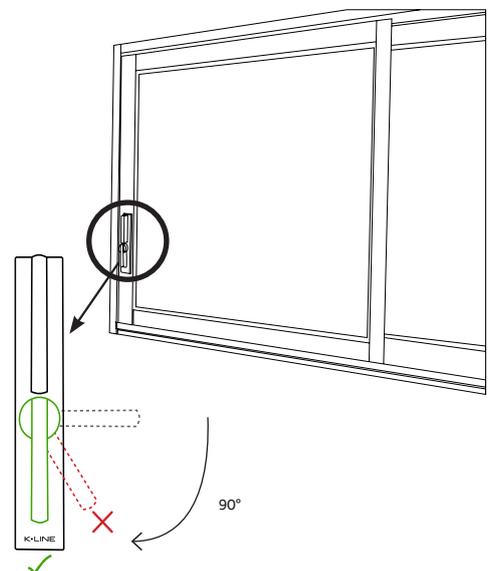


BAIE COULISSANTE

Ouverture



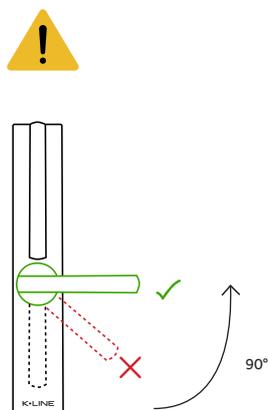
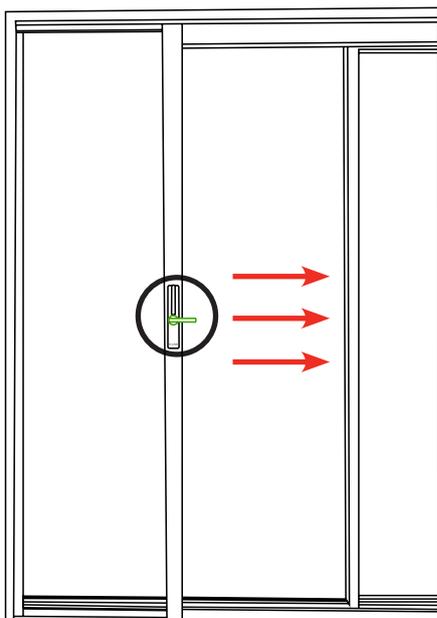
Fermeture



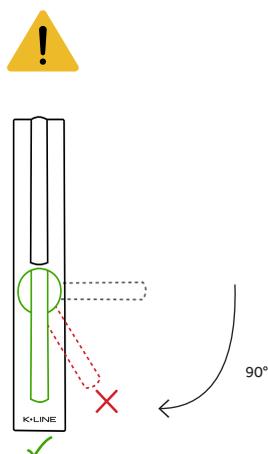
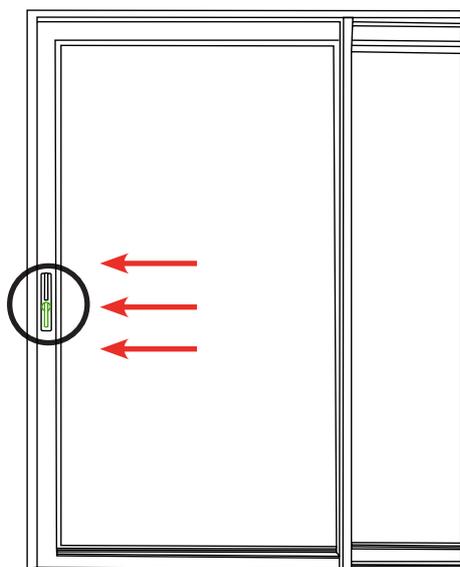
MANŒUVRE DES MENUISERIES

POIGNÉE ENCOMBREMENT RÉDUIT DESIGN CARRÉ

Ouverture



Fermeture



ENTRETIEN DES MENUISERIES



RÉFÉRENCE DTU 36.5

« L'entretien et la maintenance des menuiseries sont une nécessité vis-à-vis de son aspect et de son comportement. L'objectif est de compenser l'inévitable usure normale des produits ainsi que leur vieillissement naturel. Une notice devra être fournie par le titulaire du marché au maître d'ouvrage précisant ces recommandations. » (extrait des DTU 36.5)

L'entretien et la maintenance consistent à :

- **nettoyer périodiquement la menuiserie,**
- **lubrifier 1 fois par an certaines pièces mécaniques nécessaires au bon fonctionnement (voir notices de pose des menuiseries),**
- **vérifier que les orifices de drainage (permettant l'écoulement des eaux) ne sont pas obstrués.**

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...



Éponge non abrasive



Eau tiède



Rinçage à l'eau claire sans additif



Essuyage avec chiffon doux et absorbant

! Ne jamais utiliser

de produits agressifs comme certains détergents ménagers, lessives et solvants, de produits fortement basiques ou acides, ainsi que tout abrasif en général (éponge à poncer, papier-ponce, etc.).

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 fois / an** : milieu peu agressif - zone urbaine et rurale peu dense.
- **1 fois / semestre** : zone urbaine dense, industrielle ou marine, ainsi que les parties sur lesquelles il ne pleut jamais. Prévoir une fréquence plus rapprochée si l'ambiance comporte des agents agressifs.

	Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

EXIGEZ UN LABEL DE QUALITÉ



Traitement pour un thermolaquage plus résistant aux environnements agressifs, notamment en bord de mer.

ENTRETIEN DES VOLETS ROULANTS



RÉFÉRENCE DTU 34.4 P1-1

« Le respect des conditions d'utilisation ainsi que l'entretien régulier de tout store ou fermeture est une nécessité pour assurer la durabilité d'aspect, son fonctionnement et sa pérennité. » (extrait des DTU 34.4 P1-1)

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 à 2 fois / an**, voire plus selon l'agressivité de l'environnement.

	Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

PRÉCAUTION D'EMPLOI

- **En cas de vent fort, le volet doit être complètement fermé ou complètement ouvert.**
- **Le mouvement du tablier ne doit jamais être gêné ou bloqué (action de retenue ou présence d'objet sur le trajet).**
- Ne jamais utiliser de jet d'eau ou de nettoyeur haute pression, en particulier sur les coffres et les parties motorisées.
- Les coffres PVC ne doivent pas être nettoyés avec des poudres à récurer ou du diluant.

ENTRETIEN DES AUTRES PIÈCES

- Lubrifier avec une graisse sèche au silicone les pièces mécaniques.
- Désobstruer les **orifices de drainage** permettant l'écoulement des eaux.
- Remplacer les **piles de télécommandes** en cas d'usure.

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...



Éponge non abrasive



Eau tiède



Rinçage à l'eau claire sans additif



Essuyage avec chiffon doux et absorbant

⚠ Attention !

Toujours couper l'alimentation électrique avant le nettoyage.

ENTRETIEN DES BRISES-SOLEIL ORIENTABLES



RÉFÉRENCE DTU 34.4 P1-1

« Le respect des conditions d'utilisation ainsi que l'entretien régulier de tout store ou fermeture est une nécessité pour assurer la durabilité d'aspect, son fonctionnement et sa pérennité. » (extrait des DTU 34.4 P1-1)

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 à 2 fois / an**, voire plus selon l'agressivité de l'environnement.

	Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

QUE FAIRE EN CAS DE TÂCHES ?

Utiliser un solvant approprié selon la surface :

- pour les BSO en alu anodisé : acétone ou white spirit (ne pas utiliser de produits acides ou alcalins).
- pour les BSO en alu laqué : white spirit, pétrole désaromatisé ou éthanol (ne pas utiliser d'acétone ou trichloréthylène).

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...



Éponge non abrasive



Eau tiède



Rinçage à l'eau claire sans additif



Essuyage avec chiffon doux et absorbant



Attention !

Toujours couper l'alimentation électrique avant le nettoyage.

PRÉCAUTION D'EMPLOI

- **En cas de vent fort, le brise-soleil orientable doit toujours être relevé au maximum.**

Aucun objet ne doit entraver la descente du BSO.

ENTRETIEN DES AUTRES PIÈCES

- Lubrifier avec une graisse sèche au silicone les pièces mécaniques.
- Désobstruer les **orifices de drainage** permettant l'écoulement des eaux.
- Remplacer les **piles de télécommandes** en cas d'usure.

K•LINE - S.A.S au capital social 160 000 euros.
Siège social 24 avenue des Sables - CS 40129 - 85501 LES HERBIERS Cedex.
Immatriculation au Registre du commerce et des Sociétés de LA ROCHE SUR YON sous le numéro 410 032 460.
N° de TVA intracommunautaire : FR 40 410 032 460.
N° de téléphone : 02 51 66 70 00 (appel non surtaxé).

Directeur de la Publication : Benoit FABRE.

art. 20904 - Mars 2025 - Crédit photos : Garnier Studios - Gaël ARNAUD - K•LINE
Document non contractuel - Nous nous réservons le droit à tout moment, dans un souci d'évolution de nos menuiseries, d'apporter toutes modifications techniques que nous jugeons utiles.

